

## **Pergola et terrasse équipée d'un salon de jardin et d'un barbecue.**



### **Au rez-de chaussée (20 m2)**

Séjour, salon, coin cuisine et toilettes

### **A l'étage (20 m2)**

Chambre 1: 1 lit 2 places

Chambre 2: 2 lits 1 place

Salle d'eau avec douche et lavabo

### **Chauffage électrique**

## **Au rez-de-chaussée**

### **Séjour**

1 table à manger et 4 chaises

### **Salon**

1 canapé et 2 tables basses

1 téléviseur

### **Cuisine**

1 plaque vitrocéramique 4 feux

1 four électrique, 1 four à micro-

ondes, 1 réfrigérateur

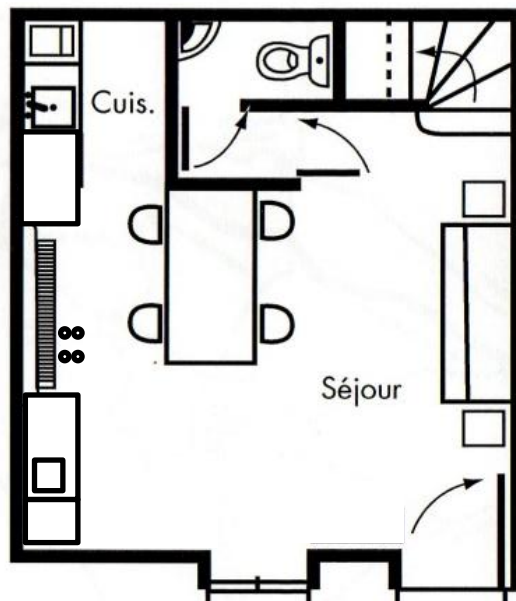
1 cafetière électrique, 1 grille-

pain, 1 mixeur

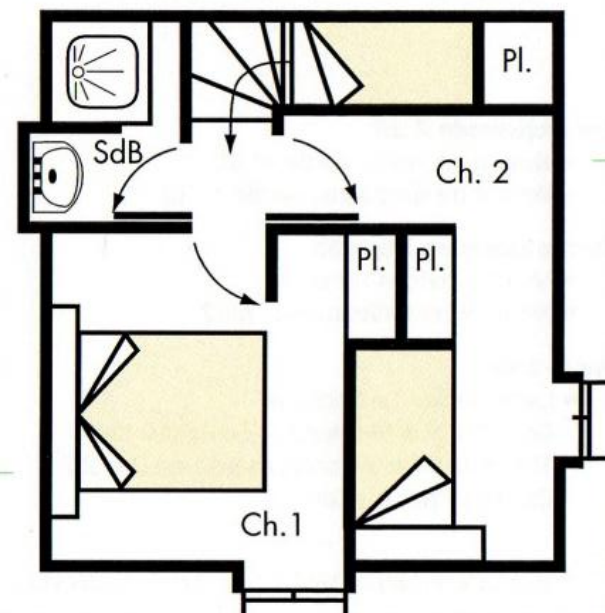
1 lave-linge, 1 table à repasser,

1 fer à vapeur

### **Toilettes** avec lave-mains



## **A l'étage**



### **Chambre 1**

1 lit 2 places 140 cm,

1 couette et 2 oreillers

2 tables de chevet

2 lampes

1 placard penderie



### **Chambre 2**

1 lit 1 place 90 cm

1 couchette 1 place 90 cm

2 couettes et 2 oreillers

1 table de chevet

1 placard penderie



### **Salle d'eau**

1 douche et 1 lavabo

## Activités sportives & culturelles

✓ **Randonnées** VTT, canoë au plan d'eau du Lambon, tir à l'arc, grimpe aux arbres en forêt... avec l'Association **Les Grimpereaux de l'Hermitain** Contact Loïc Nau Tél 06 14 78 83 38  
Site : <http://grimpereaux.free.fr>

✓ **Recherches généalogiques** au **Centre de Documentation Protestante Jean Rivierre**  
Site : [museeprotestant.org](http://museeprotestant.org)

✓ **Visites touristiques** : à proximité le Tumulus de Bougon, les Mines d'argent des Rois francs à Melle, le Musée de la Coiffe et du Pays Pelebois à Souvigné, le Moulin du Pont L'abbé à La Mothe Saint-Héray, le Musée militaire de Saint-Maixent l'Ecole... et un peu plus loin le Marais Poitevin, le Zoodysée de Chizé, l'Aquarium de La Rochelle, le Futuroscope.

## Commerces & restauration

✓ « **Ferme Auberge de la Vallée** »  
L'Erable 79800 La Couarde  
Repas sur réservation au 05 49 32 86 27  
[www.ferme.auberge.couarde.fr](http://www.ferme.auberge.couarde.fr)

✓ « **Gourou Pizza** »  
Ralph Siegfried Tél 06 48 20 33 58

✓ **Marchés locaux** à Lezay, Melle, La Mothe Saint-Héray, Saint-Maixent, Niort

✓ **Distributeurs de pains** à Beaussais, Vitré...

### Accès

Gare de  
Saint-Maixent  
à 15 km



Autoroute A10  
à 12 km

## Renseignements & réservation



**Nathalie Proteaux**

05 49 32 85 49 ou 06 72 20 10 04  
[maisonpeleboise@lacouarde.org](mailto:maisonpeleboise@lacouarde.org)

## Le Pavillon

31 rue de la Mairie  
Le Bourg  
79800 La Couarde



**Gîte rural N° 253**



**Petite conciergerie en pierre  
de style régional  
Début  
XXe siècle**

